



# CURRICULUM EMPRESARIAL 2020



# ¿Por qué elegirnos?

Nuestro método de trabajo y oferta de valor consta de las siguientes etapas.



# Nosotros

Somos una empresa con 30 años de experiencia, de consultoría en el área de la ingeniería de Detalle y construcción, IPC (Ingeniería Procura y Construcción) desarrollando anteproyectos, proyectos ejecutivos, proyectos arquitectónicos, y proyectos industriales, proyectos llave en mano, satisfaciendo siempre con las necesidades de nuestros clientes, mediante la construcción y montaje de obras en tiempo y forma, desarrollando proyectos dirigidos a los sectores: Comercial, Industrial, Residencial, Edificaciones Verticales, Urbanismo y Hospitalario.

Así mismo contamos con personal técnico y profesional para cumplir cualquier desafío de tiempo y costo.

Nos caracterizamos por brindar soluciones en forma integral con un equipo altamente capacitado en las disciplinas:

- Arquitectura, Diseño de Interiores, Corporativos, Urbanismo, Residencial.
- Obra Civil , Industrial, Terracerías, Pavimentos, Edificaciones, DRO.
- Estructural, Naves Industriales, Edificación Vertical, Tapancos, etc. DRO.
- Instalación Eléctrica, Media y Baja Tensión, UVIE.
- Instalación Hidrosanitaria
- Instalación Pluvial
- Aire Acondicionado
- Sistema Contra Incendio
- Sistema Instalación de Gas
- Sistema Alternativo de Agua Pluvial
- Instalaciones especiales, Vos y Datos, CCTV, Control de Acceso
- Ingeniería de Costos.

## Misión:

Desarrollar proyectos ejecutivos integrales, así como proyectos y construcción, satisfaciendo las necesidades de nuestros clientes y maximizando la creación de valor para nuestros accionistas.

## Visión:

Ser una empresa de Ingeniería con reconocido prestigio a nivel nacional, por su calidad, eficiencia y rentabilidad.

## Valores:

- Honestidad; actuando con integridad, ética profesional y mejora continua.
- Respeto; Hacia las personas, las leyes y el medio ambiente.
- Responsabilidad; Cumpliendo nuestro compromisos con calidad, costos honestos y tiempos de entrega con excelentes resultados.
- Responsabilidad Social; Contribuyendo con proyectos para la sociedad.

# Organigrama de la Empresa:

**DR. HECTOR JOVANNY VAZQUES SANCHES**  
 Rol: DIRECTOR GENERAL

Name: **ING. CHRISTIAN J. CALTZONZI VARGAS**  
 Rol: GERENTE DE PROYECTOS

Nombre **ING. JESÚS A. CALTZONZI**  
 Rol: GERENTE DE CONTROL DE PROYECTOS Y PRESUPUESTOS

Nombre **C.P RICARDO SANCHEZ**  
 Department: **CONTABLE Y ADMINISTRACIÓN**

Department: **INGENIERÍA CIVIL Y ESTRUCTURAL**

Nombre: **ARQ. ERICK OLMOS**  
 Rol: SUPERINTENDENTE

Nombre: **ING. BERNARDO MARTINEZ**  
 Rol: COORDINADOR HSE

Nombre **LIC. SAUL SALGADO**  
 Rol: **COMERCIAL**

Nombre **ARQ. VLADIMIR NAVARRETE**  
 Rol: COORDINADOR ÁREA MECÁNICA

Nombre: **ARQ FERNANDO VALENCIA**  
 Rol: CONTROL DE DOCUMENTOS

Nombre: **ING. VALERIA ALANIZ**  
 Rol: SUPERVISOR DE SEGURIDAD Y CONTROL DOCUMENTAL HSE

Nombre **LIC NAYELI GÓMEZ**  
 Rol: **ADMINISTRACIÓN**

Nombre **ING. JHOAN G. MORALES**  
 Rol: COORDINADOR ELÉCTRICO

Nombre: **ARQ. ELIAS JACQUEZ**  
 Rol: RESIDENTE DE OBRA

Nombre: **ING. CARLA VALLEJO**  
 Rol: SUPERVISOR DE SEGURIDAD

Nombre **ING CARLOS LUGO**  
 Rol: COORDINADOR DE SISTEMAS

Nombre **ING. JUAN M. VEGA**  
 Rol: COORDINADOR AIRE ACONDICIONADO

Nombre: **ARQ. CARLOS R. RIVERA**  
 Rol: SUPERVISOR DE OBRA

Nombre: **ING. MEDARDO PALOMEC**  
 Rol: AMBIENTAL

Nombre **ARQ. VIRIDIANA VAZQUEZ**  
 Rol: COORDINADOR DE PRECIOS UNITARIOS

Nombre **CESAR AGUILAR**  
 Rol: TOPOGRAFÍA

Nombre **ARQ ALEJANDRO LOREDO**  
 Rol: COORDINADOR ARQUITECTURA

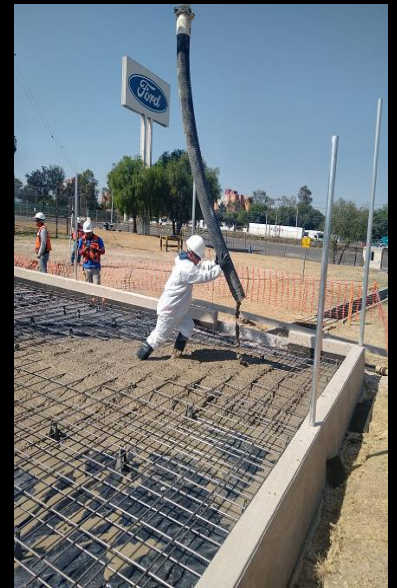
# Proyectos Arquitectónicos:

Elaboramos soluciones creativas Arquitectónicas y sustentables en el diseño constructivo de Residencias, Diseños de Interiores, Diseños de Corporativos, Comercios e Industriales en Planos y Renders, a las necesidades del cliente de una obra habitable elaborada por un arquitecto y otros profesionales y técnicos.



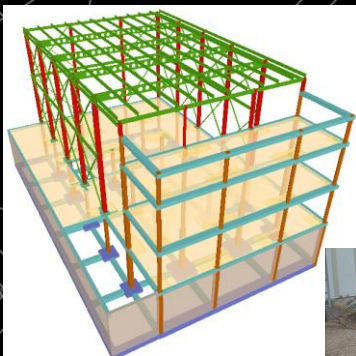
# Proyectos Obra Civil:

Desarrollamos Proyectos Ejecutivos Integrales del resultado de una Ingeniería Civil y Ejecución de Obra, pero benéfica para el cliente, aprovechando al máximo el terreno con los materiales adecuados, desde Topografía, Mecánica de Suelos, Terracerías, Cimentaciones y Edificación Vertical.



## Proyectos Estructurales:

Calculamos y diseñamos cada estructura de las edificaciones ya sean complejos o sencillos, ejecución de Obra y lo adecuados para cada uno, mediante profesionales especializados y mediante programas de cálculo como CYPECAD, Sap2000 y ETABBS, para garantizar una estabilidad en la obra Arquitectónica, desde Topografía, Mecánica de Suelos, Terracerías, Cimentaciones y Edificación Vertical.





# Proyectos Instalación Eléctrica:

Elaboramos y diseñamos Proyectos, ingenierías , media y baja tensión servicios de alumbrado, cálculos de alumbrado mediante el software de Dialux (Dictamen de Unidad de Verificación de Instalaciones Eléctricas, UVIE), así como energías renovables, paneles solares, gestoría ante CFE, El proyecto Eléctrico contempla desde el diagrama Unifilar, Arreglo de Equipo, Cuadro de Carga, Memorias de calculo en baja y media tensión, Alumbrado, Contactos, Tierras Físicas y Electrónicas, etc., nuestros diseños disminuyen los costos y consumo de energía eléctrica, manteniendo la calidad y cumpliendo con la norma vigente NOM-001-SEDE-2012.



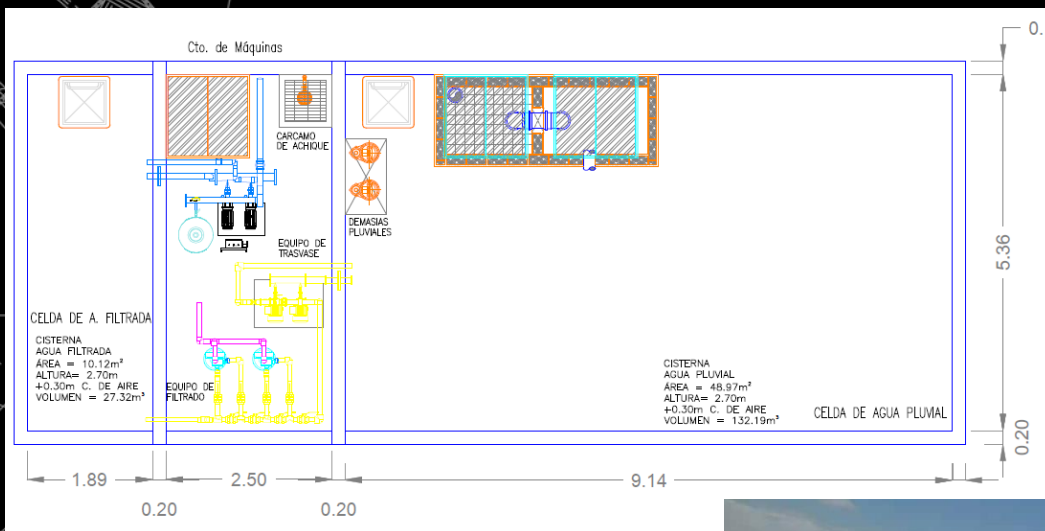
# Proyectos Instalación Hidrosanitaria:

Diseñamos sistemas de abastecimiento de agua potable de agua fría, caliente, pluvial, gris y negra, selección de equipo de bombeo y tratamiento de agua, contemplando Sistemas de riego o bombeo implementando proyectos sustentables cumpliendo con las normas vigentes.



# Proyectos de Sistema Alternativo.

Elaboramos una Proyección de un solución sustentable, que cada vez se vuelve más común, puesto que es una manera responsable de aprovechar mejor el recurso y al mismo tiempo mejorar el ambiente, de sistemas de recolección de agua o rehusó de agua de lluvia por medio de sistemas alternativo (SIA) que no requieran la calidad de agua potable.



## Proyectos de Instalación Pluvial:

Diseñamos y calculamos sistemas de recuperación de aguas pluviales consiste en utilizar las cubiertas de los edificios como captadores. De este modo, el agua se recoge mediante canalones o sumideros en un tejado o una terraza, se conduce a través de bajantes, para almacenarse finalmente en un depósito, de acuerdo a las normas.



# Proyectos de Aire Acondicionado:

Elaboramos Proyectos con cálculo de carga térmica, diseño de redes de agua helada, ductos de aire, sistemas de extracción, Industrial, aire acondicionado grado médico, plantas de producción selección de equipos e instalación, de uso comercial o domestico.



## Proyectos de Sistema Contra Incendio (PCI):

Diseñamos y calculamos un sistema de protección contra incendios, que incluye dispositivos, soportería, equipos de rociadores, bombeo y controles para detectar fuego o humo, para hacer actuar una señal y para suprimir el fuego o humo cumpliendo con la norma.

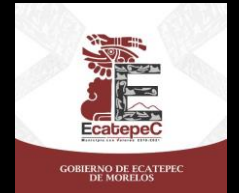


## Proyectos de Instalación de Gas:

Diseñamos Proyectos de diseño de redes de tubería para gas y selección de tanques, evaluamos equipos para la instalación de Gas LP o Gas Natural, brindando seguridad de las personas, cumpliendo con la norma vigente.

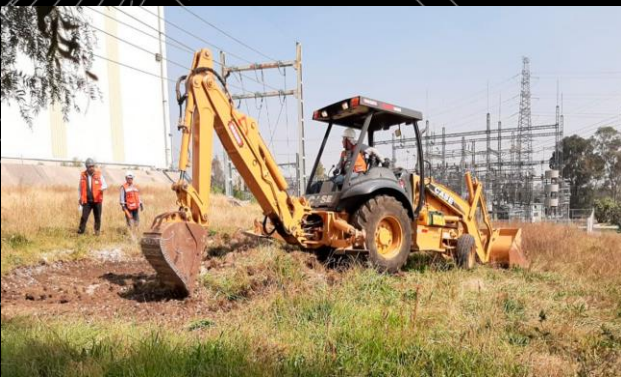


# Nuestros Clientes





## FORD Cuautitlán



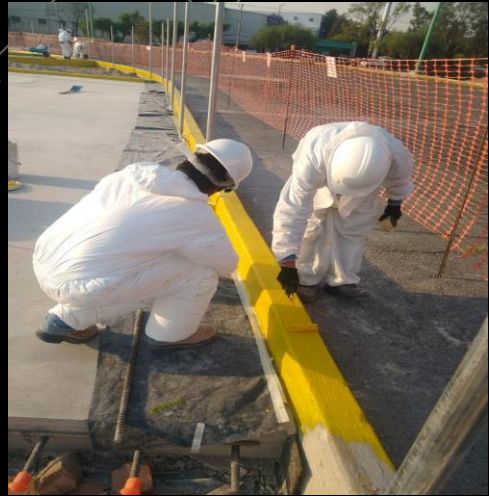
Trabajos de Construcción por Site Work que consta de Preliminares , Terracerías Pavimentos , Obra Civil entre otros, Gestorías ente la autoridad municipal y permisos de construcción, para el proyecto New Bull Pens de la planta de FORD en Cuautitlán Izcalli, Estado de México

## FORD Cuautitlán



Trabajos de Obra Civil para la protección de tuberías, de agua industrial de sistema contra incendio del área de remolques sur y norte y trabajos para instalación de línea nueva de sistema contra incendio de áreas de remolques sura para el proyecto New Bull Pens de la planta de FORD en Cuautitlán Izcalli, Estado de México.

## FORD Cuautitlán



Trabajos de acabados finales, Corte de Asfalto, aplicación de pintura trafico SCT alquidal y colocación de malla ciclónica perimetral para el proyecto New Bull Pens de la planta de FORD en Cuautitlán Izcalli, Estado de México

## Departamentos Residenciales Tultitlan de Escobedo



Es un proyecto de departamentos de tipo residencial los cuales serán exclusivamente para vender,

Este edificio consta de 8 departamentos tipo residencial, la estructura está dividida en las siguientes áreas, un sótano, planta de primer piso, tres niveles y roof garden.



## Departamentos Residenciales Tultitlan de Escobedo



Se realizó un Proyecto Ejecutivo y Arquitectónico, Control presupuestal, Administración y Supervisión, Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción, para las Construcción de los departamentos, Acabados Arquitectónicos, Herrería, Carpintería, Cancelería, Gas, Instalaciones Eléctricas, Hidráulicas Sanitarias y Mecánica de Suelos.



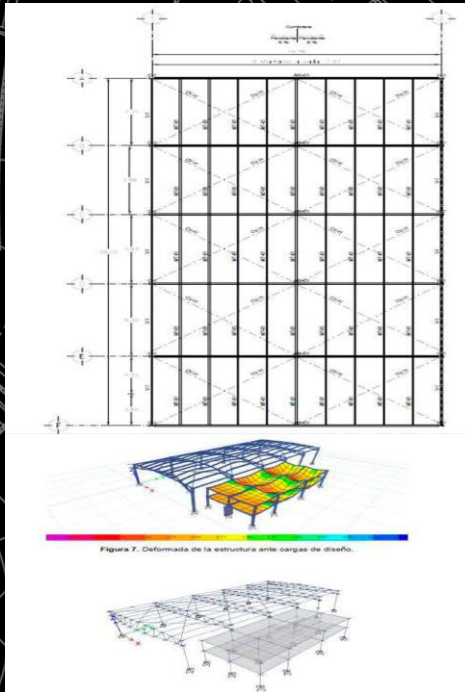
## Construcción Nave Industrial Guanajuato



En la nave industrial en Guanajuato, se elaboró proyecto ejecutivo, se contempló mecánica de suelo, cálculo estructural, diseño y construcción. Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.

Desde excavación de terracerías y cimentaciones, zapatas corridas Su estructura fue elaborada con perfiles comerciales como ángulos, vigas IPR, perfiles HSS, perfil PTR, de tres y cuatro placas soldadas, optimizando en muchas ocasiones las secciones necesarias, alcanzando los volúmenes en las trabes y columnas, adecuados para el diseño acorde a lo planeado en el proyecto, cerramientos muros confinados de block.

# Construcción Nave Industrial para Bodega Huehuetoca



En la nave industrial para Bodega en Huehuetoca, se elaboró proyecto ejecutivo, se contempló mecánica de suelo, diseño, construcción, Cálculo estructural, diseño y construcción. Gestoría ante la autoridad municipal y permisos de construcción.

Para almacén con un área techada, terracerías, cimentación, zapatas corridas, muros de concreto auto soportables.

Esta formada por una estructura de pórtico a dos aguas fabricado con perfil PTR, tubos, canal monten, cerramientos muros confinados de block.



## Construcción Nave Industrial para Planta de Producción y Oficinas Huehuetoca



En la nave industrial para Planta de Producción en Huehuetoca, se elaboró proyecto ejecutivo, se contemplo mecánica de suelo, diseño, construcción, Calculo estructural, diseño y construcción. Gestorías ente la autoridad municipal y permisos de construcción.



Para almacén con un área techada, terracerías, cimentación, zapatas corridas, muros de concreto auto soportables.

Esta formada por una estructura de pórtico a dos aguas fabricado con perfil PTR, tubos, canal monten, cerramientos muros confinados de block.





## Construcción Nave Industrial Villa de Álvarez



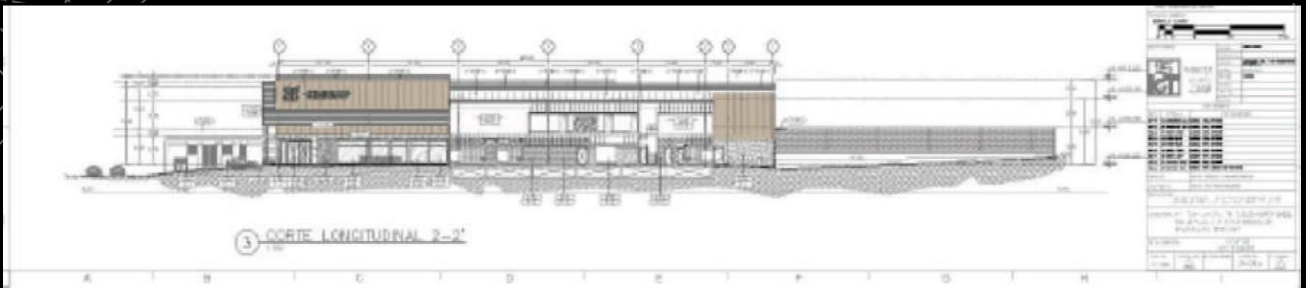
En la nave industrial Villa de Álvarez, se elaboró proyecto ejecutivo, se contempló mecánica de suelo, diseño, construcción, Cálculo estructural, excavaciones, cimentaciones, Gestoría ante la autoridad municipal y permisos de construcción.

Esta formada por, zapatas corridas, cerramientos muros confinados de block, de una estructura de pórtico a dos aguas, armaduras de PTR y Vigas IPR

# Optimización de Proyecto Ejecutivo Grupo Andrea Iztapalapa



Se optimizo el proyecto en la nave industrial en ANDREA, se elaboró proyecto ejecutivo, Ingeniería de Costos se contempló mecánica de suelo, diseño Geotécnico , construcción, Calculo estructural, excavaciones, cimentaciones. Con las especialidades de Preliminares, Obra Civil, Instalaciones, Eléctricas Sanitarias, Sistema Alternativo , Aire Acondicionado, Sistema contra Incendio, Estructural.



## Edificio Corporativo Acámbaro Michoacán

Se realizó Proyecto Ejecutivo y construcción de edificio corporativo de 3 pisos (más planta baja) se compone de 3 cuerpos de planta casi perfectamente cuadrada articulados en torno a un centro conformado por el eje de circulaciones verticales y servicios básicos.



Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.

Mano de Obra y supervisión con la Infraestructura de instalaciones hidráulicas y sanitarias drenaje, electricidad.

## Comedor Comunitario



Se realizó Proyecto Ejecutivo, construcción y supervisión de Comedor Comunitario, con las especialidades de Obra Civil, Acabados, Instalaciones Eléctricas, Hidráulicas, Sanitarias, Estructurales, Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción,



## Tapanco Ciudad de México



Se realizó el proyecto ejecutivo y se desarrolló la planeación, programación, estructura metálica en Tapanco para el diseño y fabricación de estructuras metálicas estamos apegados a estrictos estándares de calidad para garantizar así la resistencia, seguridad y durabilidad de las mismas.



## Residencia Casa Lago

Se realizó un Proyecto Ejecutivo y Arquitectónico, Control presupuestal, Administración y Supervisión para las Construcción, Acabados Arquitectónicos, Herrería, Carpintería, Cancelería, Instalaciones Eléctricas, Hidráulicas Sanitarias Y Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.



## Diseño de Interiores



Nuestro Personal Profesional ,busca la combinación más adecuada entre el cliente, la arquitectura, su estilo y las necesidades. Y también se trata sobre aprovechar al máximo el espacio disponible, elaborando proyectos Ejecutivos.



Con espacios estéticos, confortables y funcionales.

## Remodelaciones Oficinas | Ciudad Satélite



Propuesta de diseño Arquitectónico,  
Mobiliario, Acabados.



Se realizó Proyecto Ejecutivo y Arquitectónico, Control presupuestal y supervisión de Obra. Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.



Ingenierías de Instalación Eléctrica, Voz y Datos en la remodelación de Oficinas.



## Remodelaciones Oficinas | Ciudad Satélite



En Acabados Arquitectónicos contamos con la más amplia gama de productos, nacionales e importados, de las marcas más exclusivas, colocación de recubrimientos innovadores y vanguardistas.



# Remodelaciones Oficinas | Ciudad Satélite



Propuesta de diseño  
Arquitectónico,  
Mobiliario, Acabados.

## Comedor y Cuarto de Juego | Medical Buy Satélite



Propuesta de diseño Arquitectónico,  
Ejecución de Obra, Suministro de  
Mobiliario y Acabados.



## Remodelaciones Oficinas Torre Nativo | Puebla



Se realizó un Proyecto Ejecutivo y Arquitectónico, Control presupuestal, Administración y Supervisión para las adecuaciones de Oficinas, Acabados Arquitectónicos, Herrería, Carpintería, Cancelería, Instalaciones Eléctricas, Voz y Datos y Permisos de Construcción.



# Secretaría de Comunicaciones y Transportes | Plaza Parque Tereo



Se realizó un Proyecto Ejecutivo y Arquitectónico, Control presupuestal, Administración y Supervisión para las adecuaciones de Oficinas, Acabados Arquitectónicos, Herrería, Carpintería, Cancelería, Instalaciones Eléctricas, Voz y Datos. Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.



## Cambio de Transformador | Reforma Santa Fe 3833



Se realizó Cambio de transformador tipo pedestal en media tensión de 300KVA que da servicio a las áreas comunes del condominio Reforma 1 en Santa Fe, para ello se realizó la libranza en el Condominio para quitar la energía a los ocho transformadores existentes.



También se realizó el cambio de las terminales en media tensión ya que el transformado anterior era obsoleto .

## Remodelación Pastelería | Cadena Maná



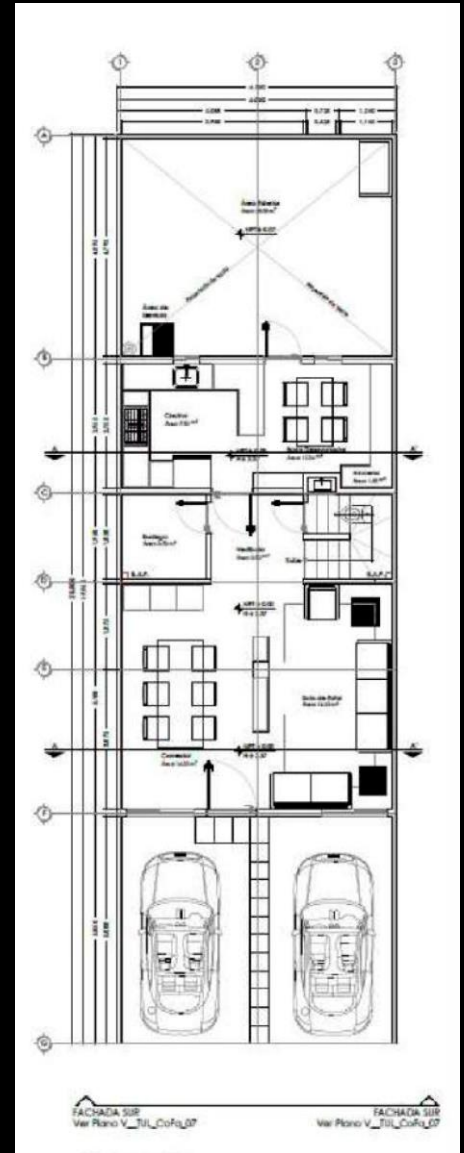
Se realizó un Proyecto Ejecutivo y Arquitectónico, Control presupuestal, Administración y Supervisión para las adecuaciones de la Pastelería, Acabados Arquitectónicos, Herrería, Carpintería, Cancelería, Instalaciones Eléctricas. Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.



# Casa Habitación Valle de Chalco



Elaboración de Proyecto Ejecutivo para la unión dos casas Dúplex ,con las ingenierías de Albañilería, Estructura, Instalaciones, Hidráulico, Eléctrico, Sanitario y Acabados, garantizando cumplir con los espacios requeridos, elaborando, Levantamiento, Planos y Renders.





## Remodelación Residencial | Cuautitlán Izcalli



Se realizó un Proyecto Ejecutivo y Diseño Arquitectónico, Control presupuestal, Administración y Supervisión para las adecuaciones de Áreas Común, Roof Garden, Acabados Arquitectónicos, Herrería, Carpintería, Cancelería Y Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.



## Roof Garden



Se realizan proyectos ejecutivos para instalaciones de equipos médicos y adecuaciones en Obra Civil para Clínicas y hospitales, garantizando cumplir con los espacios requeridos, todas las normas y reglamentos vigentes, para nuestra propuesta ante la COFEPRIS NOM'S.



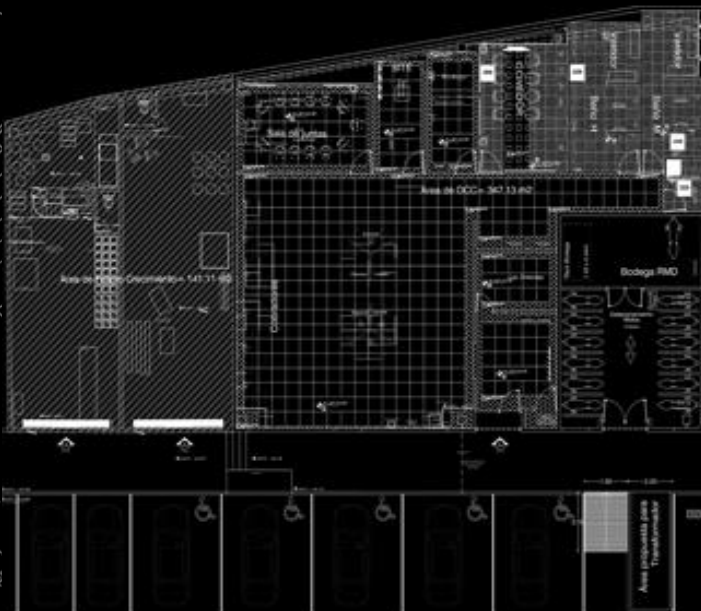
# Proveedores de Proyecto Ejecutivo Grupo Salinas









03 FACHADA  
CORTE LONGITUDINAL  
ESC. 1:50



04 FACHADA  
ESC. 1:100



- 1  ...
- 2  ...
- 3  ...
- 4  ...
- 5  ...
- 6  ...

Elaboración de levantamientos y proyectos para OCC Y CG que contempla lo siguiente: Planos Arquitectónicos, Cortes, Acabados, Especialidades, Arquitectónicos, Instalaciones eléctricas, Hidráulicas, Sanitaria, Aire Acondicionado, Instalaciones Especiales, Voz y Datos.

## Adecuación de Tienda Grupo ANDREA

Se realizó Remodelación de tienda en Grupo ANDREA se elaboró Proyecto Ejecutivo y Diseño Arquitectónico, Supervisión para las adecuaciones, Acabados Arquitectónicos, Mobiliario, Carpintería, Cancelería, Instalaciones Eléctricas.



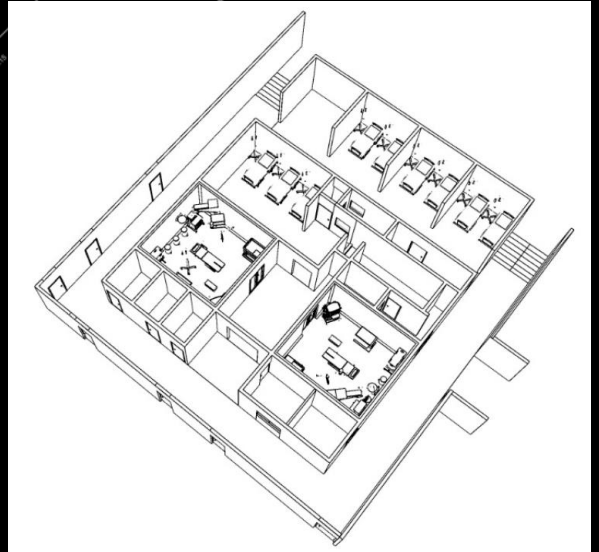
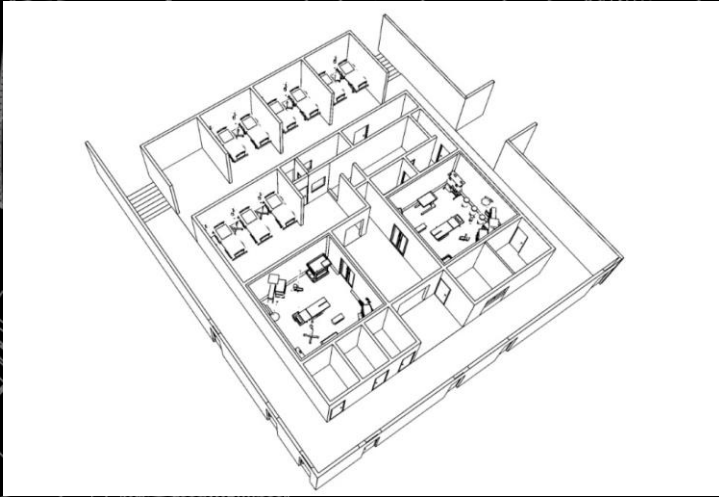
## Adecuación de Tienda | Grupo ANDREA



Se realizó Remodelación de tienda en Grupo ANDREA se elaboro Proyecto Ejecutivo y Diseño Arquitectónico, Supervisión para las adecuaciones de Tienda, Para mobiliario, Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Voz y Datos, Alarmas y CCTV.



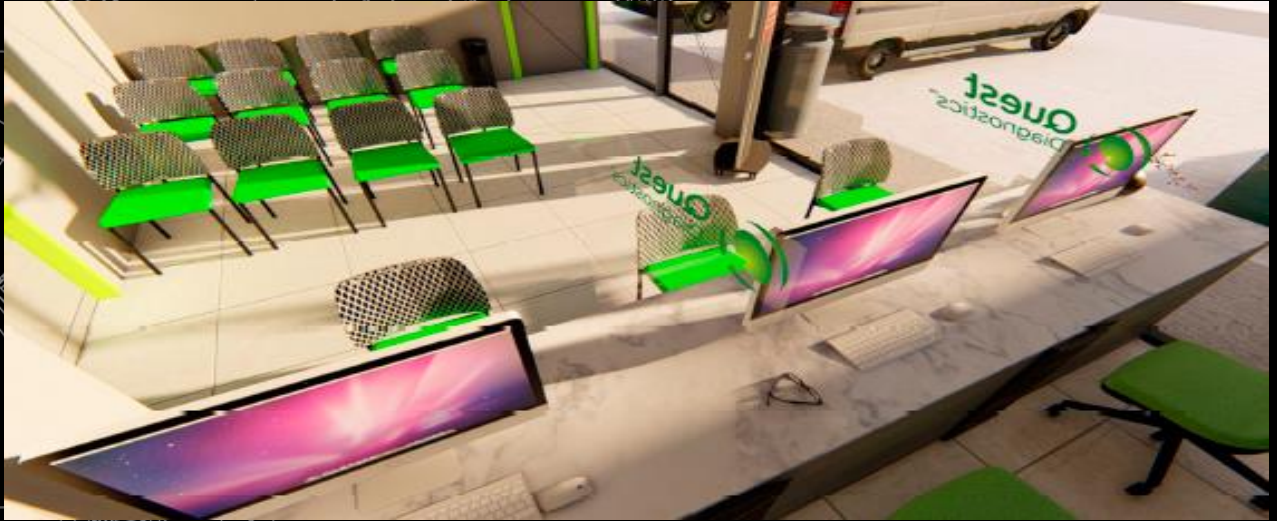
## Cruz Roja Coacalco, Proyectos Nazahualtcoyotl



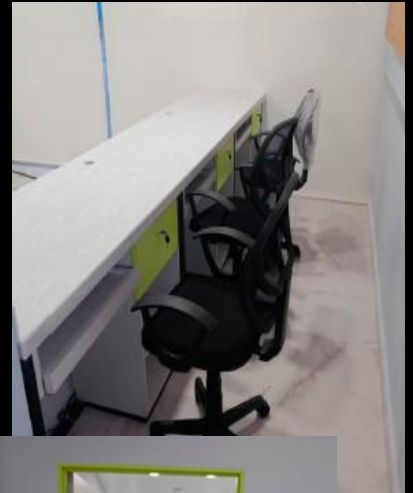
Se realizan proyectos ejecutivos para instalaciones de equipos médicos y adecuaciones en Obra Civil para Clínicas y hospitales, garantizando cumplir con los espacios requeridos, todas las normas y reglamentos vigentes, para nuestra propuesta ante la COFEPRIS NOM'S.



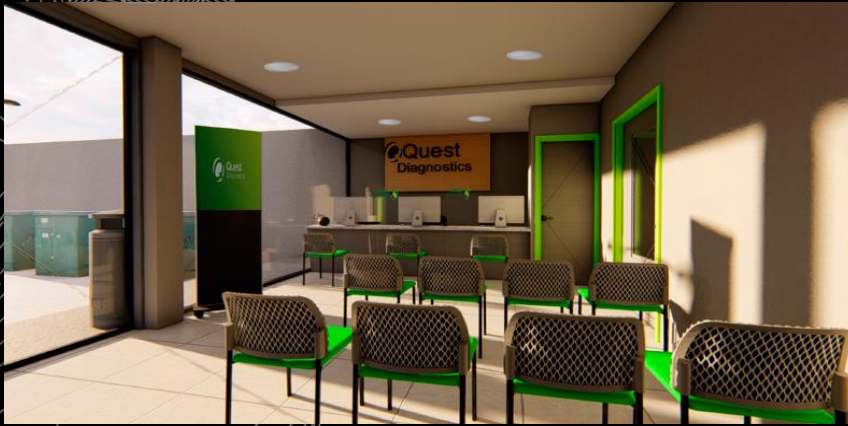
# Proyecto Ejecutivo y Construcción | Proveedores Quest Diagnostics



Se realizó un Proyecto Ejecutivo y Arquitectónico, Administración y Supervisión para las adecuaciones de la Oficinas, Acabados Arquitectónicos, Herrería, Mobiliario, Carpintería, Cancelería, Instalaciones Eléctricas media y baja tensión, UVIE, gestoría ante CFE, Aire voz y datos. Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.



# Proyecto Ejecutivo y Construcción | Proveedores Quest Diagnostics



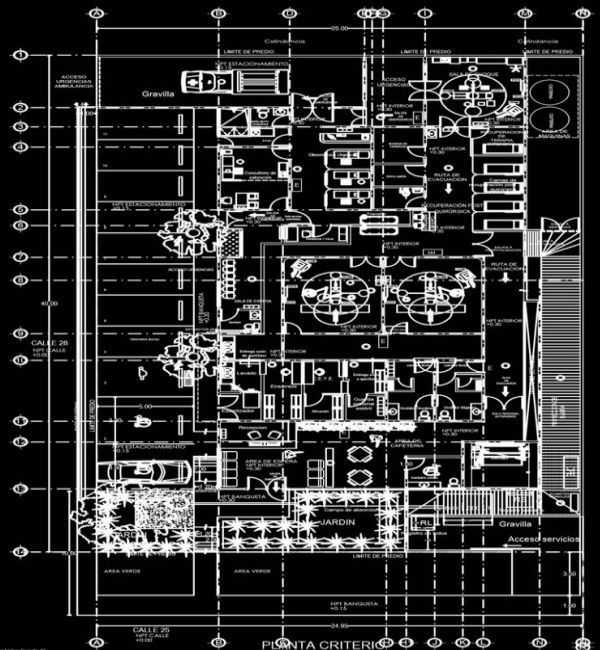
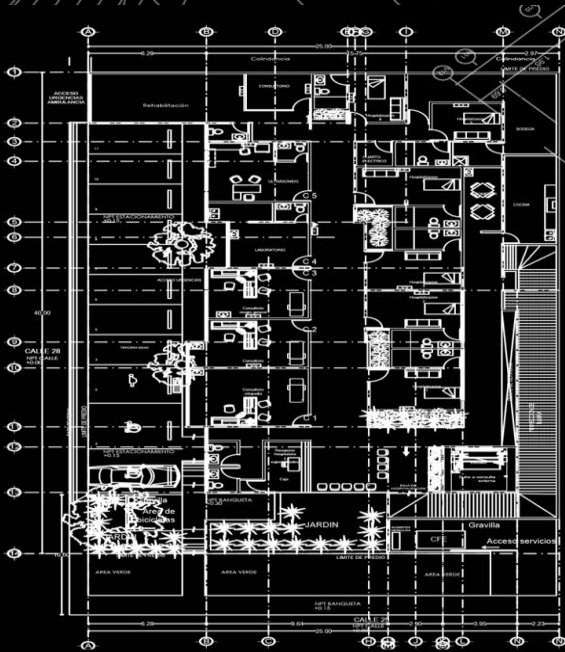
Se realizó un Proyecto Ejecutivo y Arquitectónico, Administración y Supervisión para las adecuaciones de la Oficinas , Acabados Arquitectónicos, Herrería, Mobiliario, Carpintería, Cancelería, Instalaciones Eléctricas media y baja tensión, UVIE , gestoría ante CFE, Aire voz y datos.



## Clínica en Ortopedia | CLS



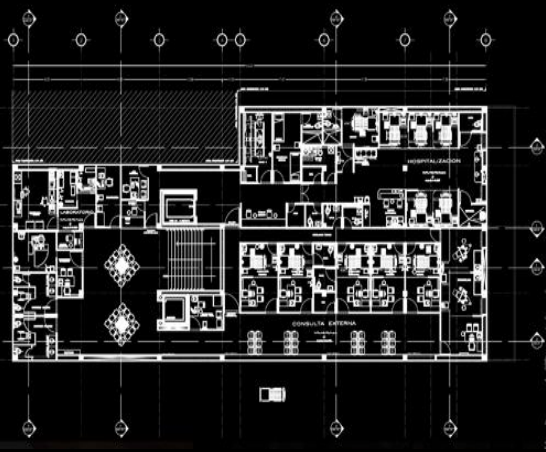
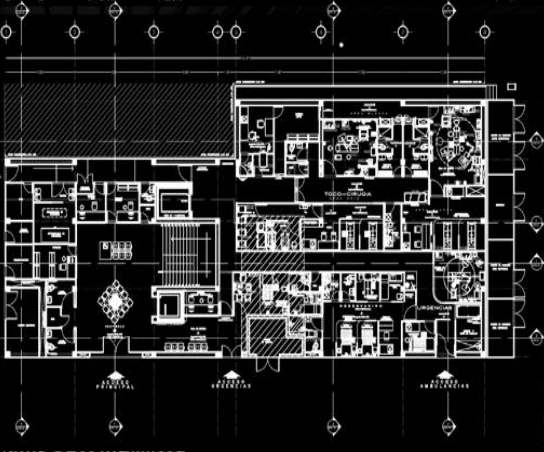
Se realizó un Proyecto Ejecutivo y Arquitectónico de Aire Acondicionado grado médico, gases medicinales, instalaciones especiales, UVIE, gestoría ante CFE, gestoría, para el cumplimiento de la NOM'S Y COFEPRIS, Control presupuestal, Administración y Supervisión para las Construcción, Acabados Arquitectónicos, Herrería, Carpintería, Cancelería, Instalaciones Eléctricas, Hidráulicas Sanitarias y Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.



## Aire Acondicionado Clínica Mérida



## DIF Ecatepec



Elaboración de Proyecto Ejecutivo e Instalación de Aire Acondicionado desde la Plomería, electricidad, albañilería, cálculo de las frigorías, traslados horizontales y verticales del equipo. Para el cumplimiento de la NOM'S Y COFEPRIS



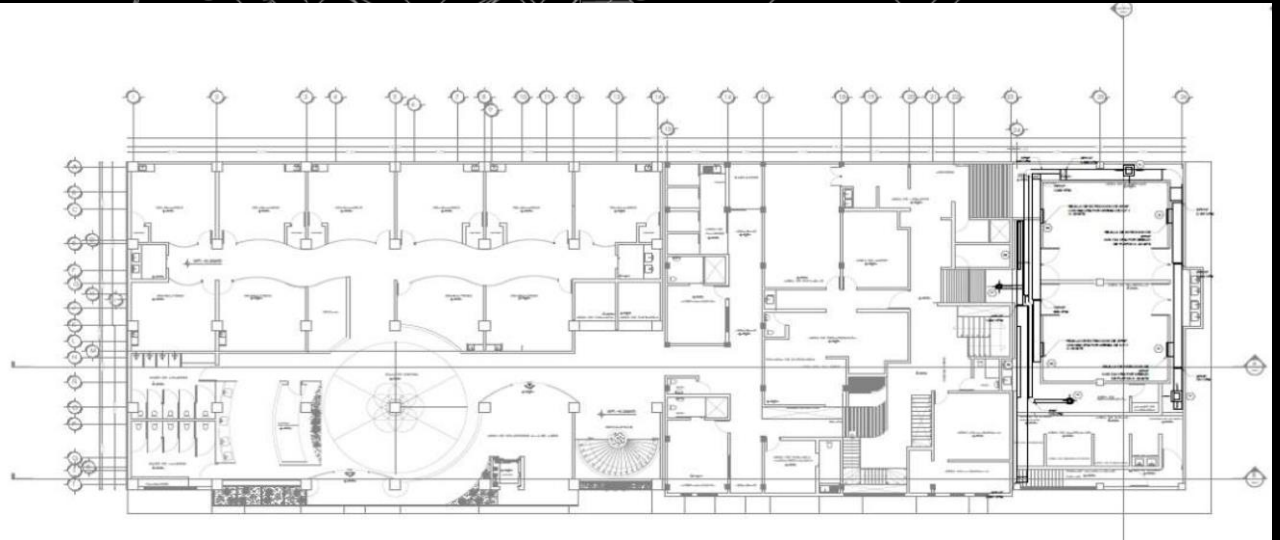
## Hospital | Tecámac



También se elaboró el proyecto ejecutivo para la gestoría ante COFEPRIS, gestoría ante CFE con las especialidades en Mecánica de Suelos, obra civil, médico arquitectónico estructural, instalaciones hidráulico, sanitario y eléctrico, sistema alternativo, instalaciones especiales (voz y datos, CCTV, gases medicinales, aire acondicionado grado médico, gases medicinales, instalaciones especiales, Y Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.



## Hospital | Tecámac



De acuerdo con las indicaciones proporcionadas por el cliente, se determinó que se puede elaborar un proyecto con acabados y mobiliario médico, garantizando cumplir con los espacios requeridos, todas las normas y reglamentos vigentes, para nuestra propuesta.

# Instalación de Equipos Médicos | Adecuaciones Clínicas y Hospitales | CDMX



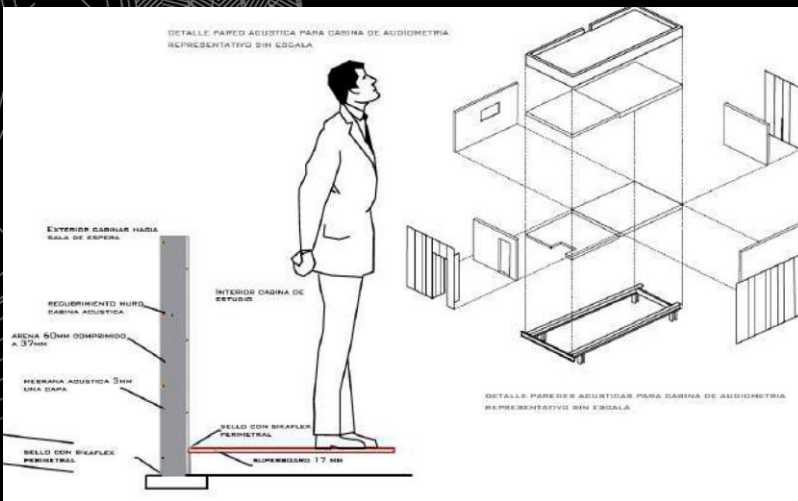
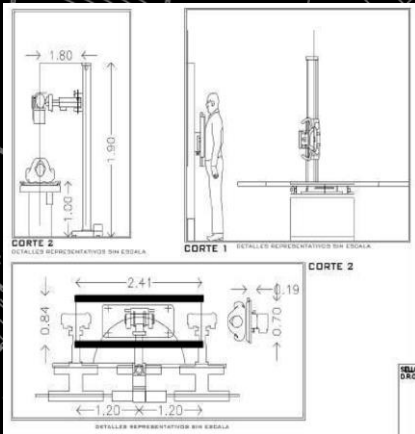
Elaboración de proyecto Ejecutivo , instalación de equipos y mobiliario médico, garantizando cumplir con los espacios requeridos, todas las normas y reglamentos vigentes, para nuestra propuesta.

# Instalación de Equipos Médicos | Adecuaciones Clínicas y Hospitales | CDMX



Elaboración de proyecto Ejecutivo , instalación de equipos y mobiliario médico, Emplomado de cuarto Rayos X, Aplicación de pisos Epóxidos, garantizando cumplir con los espacios requeridos, todas las normas y reglamentos vigentes, para nuestra propuesta Y Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.

# Instalación de Equipos Médicos | Adecuaciones Clínicas y Hospitales | CDMX

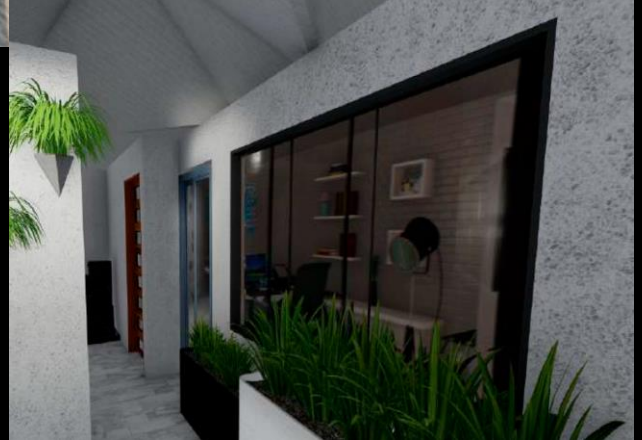


Elaboración de proyecto Ejecutivo , instalación de equipos y mobiliario médico, garantizando cumplir con los espacios requeridos, todas las normas y reglamentos vigentes, para nuestra propuesta.





## Anteproyecto Clínica | Zacatecas

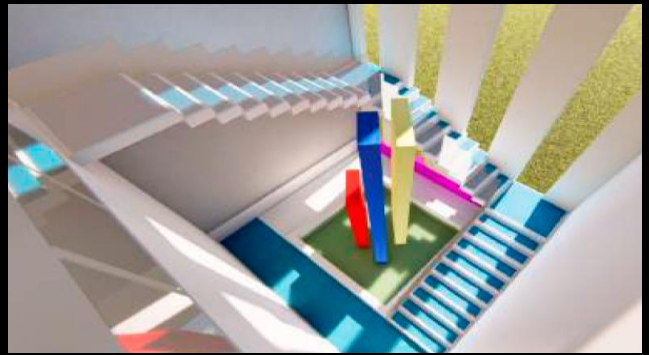


Se realizan proyectos ejecutivos para instalaciones de equipos médicos y adecuaciones en Obra Civil para Clínicas y hospitales, garantizando cumplir con los espacios requeridos, todas las normas y reglamentos vigentes, para nuestra propuesta ante la COFEPRIS NOM'S.

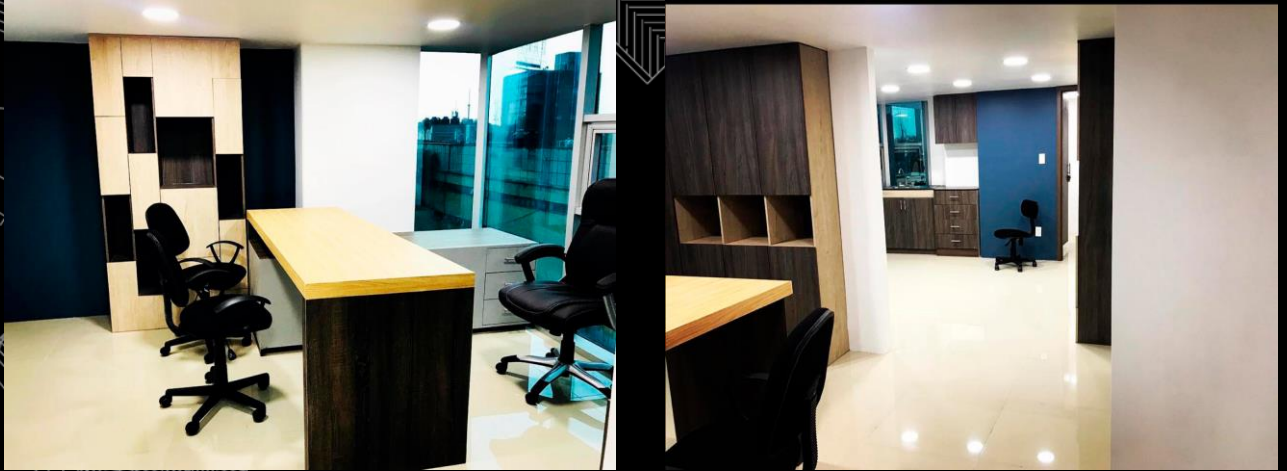


# Anteproyecto Hospital de Especialidades Sector Privado | Durango

Se realizan proyectos ejecutivos para instalaciones de equipos médicos y adecuaciones en Obra Civil para Clínicas y hospitales, garantizando cumplir con los espacios requeridos, todas las normas y reglamentos vigentes, para nuestra propuesta ante la CÔFEPRIS NOM'S.



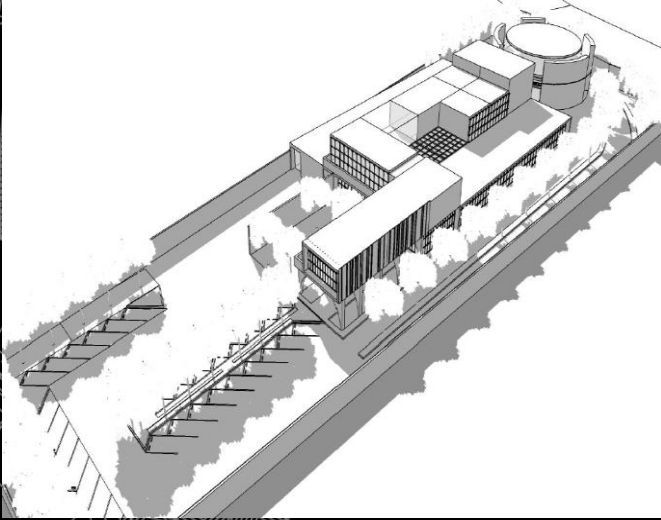
## Proyecto Ejecutivo RADIOGO



Se realizan proyectos ejecutivos para las oficinas de RADIOGO y adecuaciones en Obra Civil, garantizando cumplir con los espacios requeridos, todas las normas y reglamentos vigentes, para nuestra propuesta ante la COFEPRIS NOM'S.



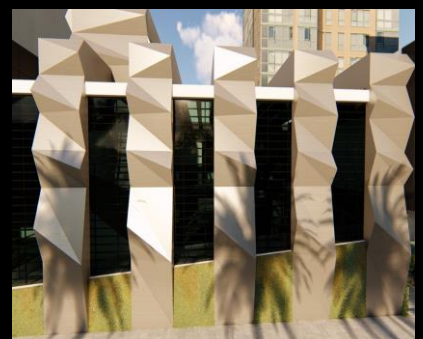
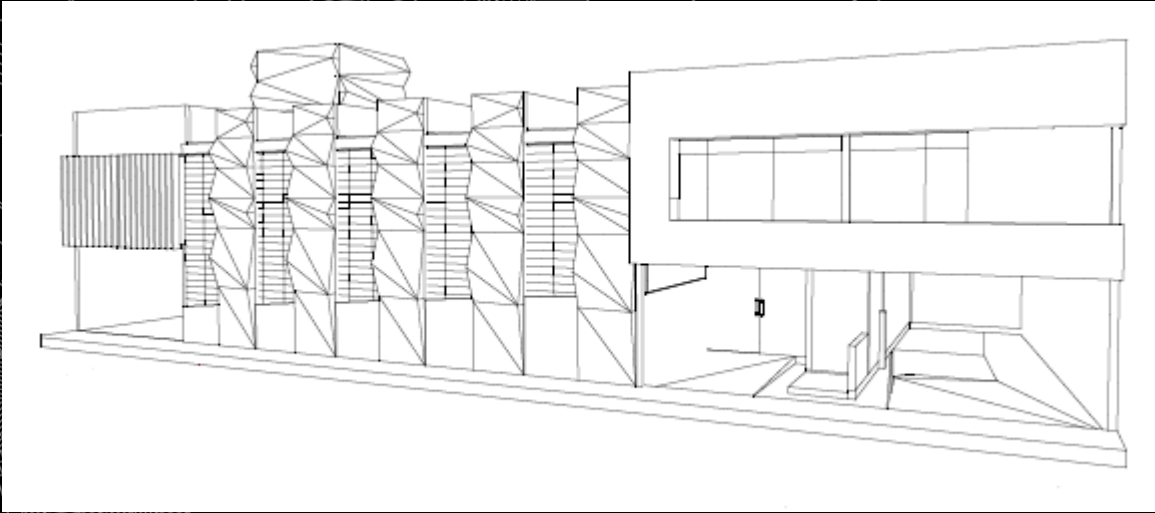
## Proyecto Ejecutivo Hospital Jalisco



Se realizan proyectos ejecutivos para el Hospital de Jalisco y adecuaciones en Obra Civil, garantizando cumplir con los espacios requeridos, todas las normas y reglamentos vigentes, para nuestra propuesta ante la COFEPRIS NOM'S.



## Proyecto Ejecutivo Clínica Cancún



Se realizan proyectos ejecutivos para Clínica en Cancún y adecuaciones en Obra Civil, garantizando cumplir con los espacios requeridos, todas las normas y reglamentos vigentes, para nuestra propuesta ante la COFEPRIS NOM'S.

# Elaboración de locales comerciales Medical Buy Store



comerciales para Medical Buy Store en toda Republica Mexicana, desde la Y Gestorías ente la autoridad municipal y permisos de construcción, Ejecución en Acabados, Plomería, electricidad, albañilería, cancelería, Herrería, Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Especiales de Voz y Datos y CCTV.



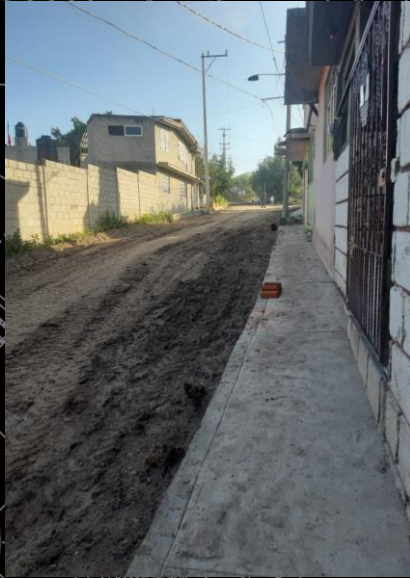
# Adecuación de Estacionamiento y Urbanismo Medica Sur



Elaboración de Proyecto Ejecutivo y Readaptación de estacionamiento en Medica Sur, Ejecución en Obra Civil, excavación, compactación, asfalto , en las vialidades, Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.



## Colocación de Asfalto en Vialidad | Municipio de Huehuetoca



Elaboración de Proyecto Ejecutivo y Constructivo de Terracerías ,  
Gestorías ante la autoridad municipal y permisos de construcción.



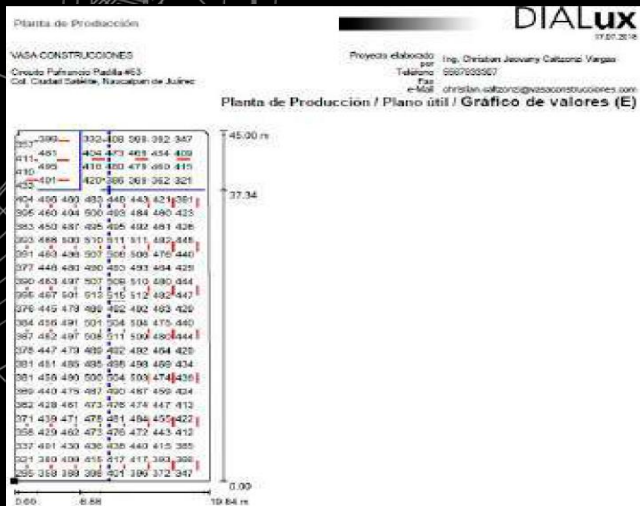
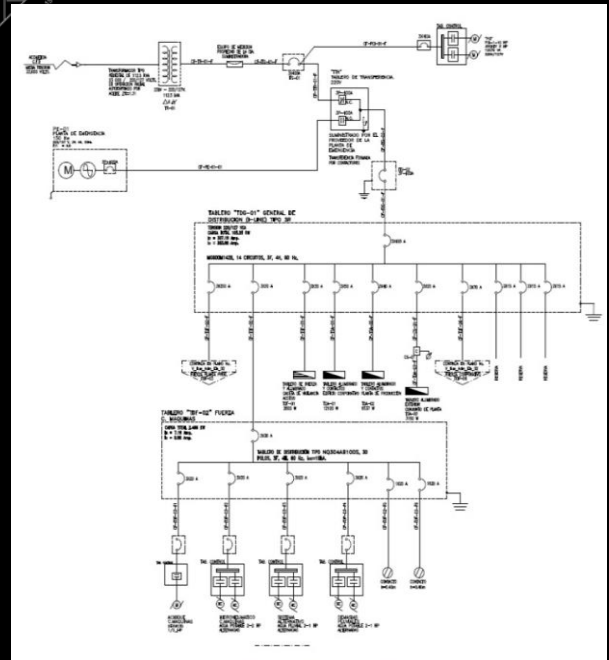


# Colocación de Asfalto en Vialidad | Municipio de Huehuetoca

Incluyendo, corte, excavación, compactación, asfalto , en las vialidades de Huehuetoca.



# ESTUDIOS DE ILUMINACION, CORPORATIVOS NAVES INDUSTRIALES



Elaboración de Memoria de Cálculo de Alumbrado de todas las áreas y niveles que contemplan las oficinas y el Almacén, señalando los niveles de Iluminación (luxes) por área, con el método punto por punto realizando las mediciones mediante un luxómetro, entregando Reporte del cumplimiento o no cumplimiento por áreas, de la Iluminación (luxes) que solicita la NOM-025-STPS-2008.

# ESTUDIOS DE ILUMINACION DICTAMEN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (U.V.I.E.)

## Formato de Portada que debe anexarse a los dictámenes de verificación de instalaciones eléctricas, en los servicios de alta tensión y lugares de concentración pública

De conformidad con lo dispuesto en los Procedimientos para la Evaluación de la Conformidad de las Normas Oficiales Mexicanas: NOM-001-SEDE-2012, Instalaciones eléctricas (utilización), NOM-007-ENER-2014, Eficiencia energética para sistemas de alumbrado en edificios no residenciales y NOM-013-ENER-2013, Eficiencia energética para sistemas de alumbrado en vialidades o los que los sustituyan

HAGO CONSTAR, en los términos establecidos en el artículo 40 de la Ley de la Industria Eléctrica, que la instalación eléctrica ubicada en:

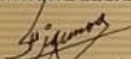
Calle y No.: Bvld. Lázaro Cárdenas 690, Local 2  
 Colonia y Población: La Mesa  
 Municipio o Delegación: Tijuana  
 Ciudad y Estado: Tijuana, Baja California Norte  
 Código Postal: 22105

queda comprendida dentro del campo de aplicación de las siguientes normas oficiales mexicanas, o las que la sustituyan, emitidas por la Secretaría de Energía y deberán cumplir con las disposiciones aplicables a las mismas, presentando ante el organismo suministrador los dictámenes correspondientes para efecto de la contratación del suministro.

Norma Oficial Mexicana	Aplica (sí o no)
NOM-001-SEDE-2012, Instalaciones eléctricas (utilización).	Sí
NOM-007-ENER-2014, Eficiencia energética para sistemas de alumbrado en edificios no residenciales.	No
NOM-013-ENER-2013, Eficiencia energética para sistemas de alumbrado en vialidades.	No

Declaro bajo protesta de decir verdad, que los datos asentados en los dictámenes de verificación anexos son verdaderos, acepto la responsabilidad que pudiera derivarse de la veracidad de los mismos, haciéndome acreedor a las sanciones que, en su caso, procedan.

### EL TITULAR O REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIDAD DE VERIFICACIÓN

  
**ING. RAMÓN FIGUEROA LEDESMA**  
 UVSEIE 646-A  
 Nombre y Firma



Domicilio: Bvld. de las Misiones No. 23, Col. Boulevares, C.P. 53140, Naucalpan de Juárez, Estado de México  
 Teléfono: 01-55-2628-1988 Celular: 044-55-4948-8695 Correo electrónico: unidadverificadora@siseca.com

De conformidad con el artículo tercero del ACUERDO que establece el formato de portada de los dictámenes de verificación de las instalaciones eléctricas, en los servicios de alta tensión y lugares de concentración pública, en caso de que exista diferencia o discrepancia en las disposiciones y especificaciones de carácter técnico y jurídico que prevén las normas oficiales mexicanas antes señaladas, así como sus respectivos alcances, prevalecerán y se aplicarán invariablemente las prescripciones contenidas en la NOM-001-SEDE-2012, Instalaciones eléctricas (utilización).

#### Ley de la Industria Eléctrica

"Artículo 40. Corresponde al Usuario Final realizar a su costa y bajo su responsabilidad, las obras e instalaciones destinadas al uso de la energía eléctrica, mismas que deberán satisfacer los requisitos técnicos y de seguridad que fijan las normas oficiales mexicanas. Los productos, dispositivos, equipos, maquinaria, instrumentos o sistemas que utilicen para su funcionamiento y operación la energía eléctrica, quedan sujetos al cumplimiento de las normas oficiales mexicanas."

#### Reglamento de la Ley de la Industria Eléctrica

"Artículo 112. Todas las instalaciones destinadas al uso de energía eléctrica deberán cumplir con las normas oficiales mexicanas aplicables. La Secretaría podrá verificar el cumplimiento de dichas normas oficiales mexicanas."

Cuando se trate de conexiones de instalaciones destinadas al uso de energía eléctrica para servicios en Alta Tensión y de la prestación de servicios en lugares de concentración pública, se requerirá que una unidad de verificación aprobada por la Secretaría verifique en los formatos que para tal efecto expida ésta, que la instalación en cuestión cumpla con las normas oficiales mexicanas aplicables a dichas instalaciones.

Se consideran lugares de concentración pública para la verificación de las instalaciones eléctricas a que se refiere el párrafo anterior, los destinados a actividades de esparcimiento, deportivas, educativas, de trabajo, comerciales, de salud, además de cualquier otra área en donde se reúna público en general.

La Secretaría emitirá el acuerdo que determine los lugares de concentración pública para la verificación de las instalaciones destinadas al uso de energía eléctrica, conforme al párrafo anterior."

No. Folio: 00000017

## Mantenimiento

Trasformamos su Negocio, Vivienda, Oficina o Industria considerando siempre el nivel de sustentabilidad, funcionalidad, estética, presupuesto y tiempo.



Nuestro equipo de trabajo: Arquitectos e Ingenieros, trabajan en cada uno de nuestros proyectos de manera personalizada en busca de la mejor opción de acuerdo a sus necesidades:



- Albañilería
- Herrería
- Cancelería de Aluminio
- Pintura
- Carpintería
- Acabados en Pisos y Muros
- Muros y Plafones de Tabla roca y Durock
- Instalación Eléctrica
- Instalación Sanitaria
- Instalación Hidráulica
- Instalación Aire Acondicionado
- Etc.

Primer registro en CMIC 2020



**Cámara Mexicana de la  
Industria de la Construcción**

## OTORGA EL PRESENTE CERTIFICADO

**A :** GRUPO CORPORATIVO HEIBRAM S.A. DE C.V.

quien cumple 1 año(s) consecutivos en esta Cámara Empresarial  
y se encuentra vigente en el periodo como:

**AFILIADO 2020**



aceptando respetar los Estatutos y el Código de Ética que  
rigen a la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

No. de Afiliado 00127870

R.F.C. GCH140407GT1

Folio Digital 9C160AE0-48C3-4304-8C53-432EAA560DF1

Sello Digital

VMc5PkFtS8tkb7Ojg75mfwQvnaq7Csy/sRvMH8ltXoMhdQeH6ATfipWitFXoV+FLFdMAQYJggnl6PHd  
9YPtkgEoCbMWBy+tkq/IO9HiEXTS/jWSYOHXp5GdPB+VzK73c4YP0HMMWwteWkt81BG3Q6RQy3E  
9gznFdlM+eSdh/18P9BkfOq279mDougSvqcNynMKCYdpQUVXvEICqSI/nYFhhYMorSsEetF128nyA  
jwhWHhrqPLq4dvO14EF6QX2fBMPrjVae0d0Q5KdlfC4gb4NG95/D1Vqk7H6jphX6lhg9onVPr0Z6M5  
IIC/7SAv30+//knbQ0lpC+99SYbpfLPP+w==

Factura No. 13AEDO-7824

Folio No. 1599

Cer. SAT CMIC 00001000000404119856

Ing. Eduardo Ramírez Leal  
Presidente Nacional

Lic. Alejandro Ramírez Sánchez  
Tesorero Nacional

Ciudad de México a 24 de enero de 2020



**círculo**  
de proveedores

círculo de proveedores  
Distintivo  
**ORO**  
CERTIFICACIÓN

Certificación otorgada a:  
**Grupo Corporativo Heibram,  
S.A. de C.V.**

Por demostrar un cumplimiento en sus aspectos  
Legales, financieros, operativos e imagen comercial en  
Los productos y/o servicios que ofrece.

Fecha de Emisión:

**18 de Febrero de 2019**

Fecha que requiere de Actualización:

**18 de Febrero de 2020**

Vigente:






**18 de Agosto de 2020**

Código Círculo:

**MX2EEA56067A**

[www.circulodeproveedores.com.mx](http://www.circulodeproveedores.com.mx)

## CONTACTO

-  Pafnuncio Padilla #53 Cd. Satélite C.P. 53100
-  [ventas@vasaconstrucciones.com](mailto:ventas@vasaconstrucciones.com)
-  55 6783 3307 / 55 4194 3498
-  @vasaconstrucciones
-  @VasaVentas